

## Техническое задание

на капитальный ремонт кровель корпусов № 153, 153А, 132 Цех № 14; корпуса № 22 Цех № 17 (столовая); капитальный ремонт тамбуров склада сырья и мазута Цех № 4 на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20.

**1 Контактное лицо по организационным вопросам:** Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна, тел. +7 (3812) 91-05-89, E-mail: tender@omskcarbon.com

**Контактное лицо по всем техническим вопросам:** старший специалист по строительству Мамонтов Сергей Сергеевич, тел. +7 (3812) 409-677, E-mail: [s.mamontov@omskcarbon.com](mailto:s.mamontov@omskcarbon.com)

### 2 Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

#### А. Требования к месту выполнения работ:

Работы будут производиться на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: город Омск, ул. Барабинская, 20.

#### Б. Требования к срокам выполнения работ:

- Корпус № 132. Дата начала работ -01 августа 2023г. Дата завершения работ – 01 ноября 2023 г.
- Склад сырья и мазута. Дата начала работ - 01 июня 2023г. Дата завершения работ – 01 августа 2023 г.
- Корпус № 153. Дата начала работ – 01 мая 2023г. Дата завершения работ – 01 августа 2023 г.
- Корпус № 153А. Дата начала работ -01 мая 2023г. Дата завершения работ – 01 июня 2023 г.
- Корпус № 22 (столовая). Дата начала работ -02 октября 2023г. Дата завершения работ - 29 декабря 2023 г.

#### В. Краткое описание работы:

##### Корпус №153 Цех № 14:

- Демонтаж всех слоев кровельного пирога
- Устройство пароизоляции из наплавленного битумного материала
- Утепление кровли экструдированным пенополиэтиролом толщиной
- Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной
- Устройство покрытия кровли из наплавленных материалов в два слоя
- Устройство примыканий к парапетам
- Устройство водосточных воронок
- Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали
- Погрузка, вывоз и утилизация строительного мусора.

##### Корпус № 153А Цех 14:

- Подготовка и проварка основания рулонной кровли
- Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой
- Восстановление кирпичной кладки парапетов
- Устройство примыканий к парапетам
- Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали
- Погрузка, вывоз и утилизация строительного мусора.

##### Корпус № 132 Цех 14:

- Демонтаж всех слоев кровельного пирога
- Устройство пароизоляции из наплавленного битумного материала
- Утепление кровли экструдированным пенополиэтиролом
- Устройство цементно-песчаной стяжки
- Упрочнение бетонных полов
- Устройство покрытия кровли из наплавленных материалов в один слой
- Устройство примыканий к парапетам
- Восстановление кирпичной кладки
- Погрузка, вывоз и утилизация строительного мусора.

Корпус № 22 Цех 17 (столовая):

- Утепление перекрытия холодного чердака минераловатным утеплителем
- Устройство ветро-влагозащиты
- Ремонт и герметизация швов монтажной пеной

Склад сырья и мазуту Цех № 14:

- Устройство кровли из профлиста
- Демонтаж кирпичных стен
- Возведение новых стен из кирпича
- Оштукатуривание стен по сетке
- Покраска
- Установка металлических дверей
- Погрузка и перевозка мусора

Для выполнения работ необходима лицензия на перевозку и утилизацию отходов 4 класса опасности.

Работы будут выполняться в действующих административно-производственных зданиях, в помещениях которых размещены бытовые помещения, а также помещения с дорогостоящим оборудованием.

Все работы выполнить в строгом соответствии со строительной нормативной документацией. Предусмотреть расходы на вспомогательные материалы, инструменты, машины и механизмы, утилизацию отходов.

**3. Требования к составу конкурсного предложения участника**

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

1. Выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе.
2. Учредительные документы организации (Свидетельство о государственной регистрации контрагента; Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; заверенную копию отчета формы СЗВ-М за последний месяц с отметкой Пенсионного фонда и т.д.).

Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам: наличие необходимого оборудования, механизмов и средств индивидуальной защиты для производства монтажных работ.

Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

1. Кровельщики
2. Подсобный рабочий.
3. Плотники-бетонщики.
4. Каменщики

Начальник строительного отдела

Технический директор



С. В. Поздняков



А. М. Дмитриев